



## COMPTE RENDU D'AUDIENCE

### Composition

Président : Mahutin Angèle Anna BADIN  
Assesseurs : W. Carine Pamela KOLEGBE ET Bignon  
Régis Abimaël ZINSOU  
Greffier : Farid FOUCENI

MATIERE: CIVILE

FORMATION: DPF 8, Audience de conciliation et de jugement

DATE ET HEURE: 15 JUILLET 2026 14:00

SALLE: REINE ALAPINI GANSOU (REZ DE CHAUSSEE/ COTÉ SUD)

| NUMERO<br>D'ORDRE    | REFERENCES DU<br>DOSSIER  | PARTIES A L'INSTANCE |                                       |                | OBJET DE LA<br>DEMANDE | MOTIF DE<br>L'AJOURNEMENT  |
|----------------------|---------------------------|----------------------|---------------------------------------|----------------|------------------------|----------------------------|
|                      |                           | DEMANDEUR(S)         | DEFENDEUR(S)                          | INTERVENANT(S) |                        |                            |
| AFFAIRES EN DELIBERE |                           |                      |                                       |                |                        |                            |
| 1.                   | COT_CSAF/CPI/RG/2023/0856 | FANOU Eric           | Heritiers De Feu<br>ADJAHOUME Germain |                |                        | Délibéré : 29 juillet 2026 |

| NUMERO<br>D'ORDRE  | REFERENCES DU<br>DOSSIER  | PARTIES A L'INSTANCE                                         |                                      |                | OBJET DE LA<br>DEMANDE                        | MOTIF DE<br>L'AJOURNEMENT                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------|---------------------------|--------------------------------------------------------------|--------------------------------------|----------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                    |                           | DEMANDEUR(S)                                                 | DEFENDEUR(S)                         | INTERVENANT(S) |                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 2.                 | COT_CSAF/CPI/RG/2024/2573 | DOSSA Lydia                                                  | DAGBO Daouda                         |                | CDP                                           | Vidé : Vidé Motif : Vidé ce jour                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| AFFAIRES ANCIENNES |                           |                                                              |                                      |                |                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 1.                 | COT_CSAF/CPI/RG/2024/0166 | DJIKOUNOU Kossi Jean                                         | SUCCESSION DE FEU<br>ANTOINE AZANNAÏ |                |                                               | Délibéré rabattu : 29 juillet 2026                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 2.                 | COT_CSAF/CPI/RG/2026/0187 | REPRESENTANT<br>HERITIERS<br>ADANHOUNTON<br>ZINKOUNTO Nadège | ALIHONOU ASSIBA<br>VALERIE           |                | CONFIRMATION DE DROIT DE<br>PROPRITE FONCIERE | Renvoi : 16 octobre 2026 pour<br>Renvoi - Date du 16-10-2026 DPF 8<br>Audience de Mise en état 1 Motif :<br>devant la mise en état 1 à 9h00 dans<br>la salle Djibril MORIBA, pour<br>signature du calendrier, production<br>et communication de pièces par la<br>défenderesse et pour instruction du<br>dossier |

| NUMERO<br>D'ORDRE | REFERENCES DU<br>DOSSIER  | PARTIES A L'INSTANCE                                          |                    |                | OBJET DE LA<br>DEMANDE                         | MOTIF DE<br>L'AJOURNEMENT                                                                                                                                                                                                                                           |
|-------------------|---------------------------|---------------------------------------------------------------|--------------------|----------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                   |                           | DEMANDEUR(S)                                                  | DEFENDEUR(S)       | INTERVENANT(S) |                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 3.                | COT_CSAF/CPI/RG/2026/0312 | ATCHODOTIN Dossou<br>Yao                                      | ODJO Anselme       |                | CONFIRMATION DE DROIT DE<br>PROPRIETE FONCIERE | Renvoi : 29 juillet 2026 pour Renvoi -<br>Date du 29-07-2026 DPF 8<br>Audience de conciliation et de<br>jugement Motif : pour tentative de<br>conciliation annoncée par le<br>demandeur                                                                             |
| 4.                | COT_CSAF/CPI/RG/2026/0371 | REPRESENTANT<br>HERITIERS DE FEU<br>AMOUSSOUKPETO<br>AHOUANYÈ | AHOUANLANDE Angèle |                | Confirmation de droit de propriété             | Renvoi : 31 juillet 2026 pour Renvoi -<br>Date du 31-07-2026 DPF 8<br>Audience de Mise en état 2 Motif :<br>devant la mise en état 2 à 14h dans<br>la salle Djibril MORIBA, pour<br>production de pièces par<br>l'intervenant et pour poursuite de<br>l'instruction |
| 5.                | CSAF/CPI/RG/2026/0604     | KPATINDE Kouessi<br>Marcellin                                 | AGLA Léon          |                | CONFIRMATION DE DROIT DE<br>PROPRIETE FONCIERE | Renvoi : 16 octobre 2026 pour<br>Renvoi - Date du 16-10-2026 DPF 8<br>Audience de Mise en état 1 Motif :<br>devant la mise en état 1 à 9h dans la<br>salle Djibril MORIBA, pour<br>production de pièces par la<br>défenderesse et pour l'instruction du<br>dossier  |

| NUMERO<br>D'ORDRE | REFERENCES DU<br>DOSSIER | PARTIES A L'INSTANCE            |                                                                    |                | OBJET DE LA<br>DEMANDE                                                                | MOTIF DE<br>L'AJOURNEMENT                                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------|--------------------------|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                   |                          | DEMANDEUR(S)                    | DEFENDEUR(S)                                                       | INTERVENANT(S) |                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 6.                | CSAF/CPI/RG/2026/0801    | ATROKPO Armel                   | AMOUDA Emmanuella                                                  |                | CONFIRMATION DE DROIT DE<br>PROPRIETE FONCIERE                                        | Radié : Radié Motif : radié ce jour                                                                                                                                                                                                             |
| 7.                | CSAF/CPI/RG/2026/1125    | ADELAHUNWA Coffi<br>Bonaventure | NOUWATIN Alexandre<br>AKPLOGAN<br>ZOVEHOUN Ahossi<br>AKPLOGAN Paul |                | ASSIGNATION EN<br>REVENDEICATION DE DROIT DE<br>PROPRIETE FONCIERE ET EN<br>EXPULSION | Renvoi : 29 juillet 2026 pour Renvoi -<br>Date du 29-07-2026 DPF 8<br>Audience de conciliation et de<br>jugement Motif : pour les parties<br>absentes et à défaut pour être radié                                                               |
| 8.                | CSAF/CPI/RG/2026/1147    | N'GAYUBWIKO Jean-<br>claude     | DANSOU Boniface                                                    |                | CONFIRMATION DE DROIT DE<br>PROPRIETE FONCIERE                                        | Renvoi : 16 octobre 2026 pour<br>Renvoi - Date du 16-10-2026 DPF 8<br>Audience de Mise en état 2 Motif :<br>devant la mise en état 2, salle Djibril<br>MORIBA, pour continuation de<br>l'instruction du dossier et pour<br>production de pièces |

| NUMERO D'ORDRE | REFERENCES DU DOSSIER | PARTIES A L'INSTANCE                          |                                                                             |                | OBJET DE LA DEMANDE                            | MOTIF DE L'AJOURNEMENT                                                                                                                                                                                                                        |
|----------------|-----------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                |                       | DEMANDEUR(S)                                  | DEFENDEUR(S)                                                                | INTERVENANT(S) |                                                |                                                                                                                                                                                                                                               |
| 9.             | CSAF/CPI/RG/2026/1331 | DJIDO BLANCHE<br>ELISABETH EPOUSE<br>FANDOHAN | SAHOU Paul<br>MAHOULINKPONTO<br>Jean<br>SONON Christophe<br>BEHANZIN Maxime |                | REQUETE EN TIERCE<br>OPPOSITION A JUGEMENT     | Renvoi : 29 juillet 2026 pour Renvoi -<br>Date du 29-07-2026 DPF 8<br>Audience de conciliation et de<br>jugement Motif : pour les parties<br>absentes et à défaut pour être radié                                                             |
| 10.            | CSAF/CPI/RG/2026/1370 | OEDJIDE Marcel                                | REPRESENTANT<br>TOGUILOGUI HUBERT                                           |                | CONFIRMATION DE DROIT DE<br>PROPRIETE FONCIERE | Renvoi : 29 juillet 2026 pour Renvoi -<br>Date du 29-07-2026 DPF 8<br>Audience de conciliation et de<br>jugement Motif : pour convoquer les<br>défendeurs par voie d'huissier et<br>pour constater l'échec de la tentative<br>de conciliation |

|        |                       |                          |                         |                        |  |  |
|--------|-----------------------|--------------------------|-------------------------|------------------------|--|--|
| Stat : | Dossiers au rôle : 12 | Affaires en délibéré : 2 | Affaires anciennes : 10 | Affaires nouvelles : 0 |  |  |
|--------|-----------------------|--------------------------|-------------------------|------------------------|--|--|

Fait à Cotonou, le 15 juillet 2026

**Le Greffier en Chef**



Usage judiciaire exclusivement

AGUE Dossoumou Médard

15/07/2026 16:38